

СНИЖЕНИЕ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ПОД КЛЮЧ С ГАРАНТИЕЙ РЕЗУЛЬТАТА

Профессиональная команда компании РОСТконсалт поможет Вам снизить налоговую нагрузку и сэкономить на уплате имущественного налога

Снизив кадастровую стоимость с нашей помощью, Вы можете перерасчитать налог за прошедший год.

При снижении кадастровой стоимости Вы получаете налоговую экономию минимум в течение 24 месяцев.

Мы актуализируем результаты снижения через два года после установления новой кадастровой стоимости.

За время работы мы снизили кадастровую стоимость более чем у 180 объектов. Суммарная экономия наших клиентов на имущественном налоге составила более 500 000 000 рублей.

Мы бесплатно проверим процент снижения кадастровой стоимости Вашего объекта и дадим рекомендации по дальнейшей процедуре снижения кадастровой стоимости.

Наши услуги прозрачны – мы гарантируем получение положительной экспертизы СРО и готовы взять всю процедуру по снижению кадастровой стоимости на себя.

ВЫПОЛНЕННЫЕ ПРОЕКТЫ



Снижение кадастровой стоимости нежилого помещения площадью 62 м², расположенного на ул. Бауманская, г. Москва (БЦ Central Yard)

КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ ДО СНИЖЕНИЯ

11 000 000 ₺

КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ ПОСЛЕ СНИЖЕНИЯ

8 000 000 ₺

СНИЖЕНИЕ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ СОСТАВИЛО
28%



Снижение кадастровой стоимости помещений площадью более 1 500 м², расположенных на улице Усачева, Москва (территория усадьбы Трубецких в Хамовниках)

КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ ДО СНИЖЕНИЯ

307 000 000 ₺

КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ ПОСЛЕ СНИЖЕНИЯ

236 000 000 ₺

СНИЖЕНИЕ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ СОСТАВИЛО
30%



Снижение кадастровой стоимости земельного участка для строительства спортивно-оздоровительной базы площадью более 50 000 м², расположенного в г. Химки, мкр-н Новогорск

КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ ДО СНИЖЕНИЯ

192 000 000 ₺

КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ ПОСЛЕ СНИЖЕНИЯ

142 000 000 ₺

СНИЖЕНИЕ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ СОСТАВИЛО
28%



Снижение кадастровой стоимости земельного участка площадью более 300 м², расположенного на ул. Мясницкая, г. Москва (ресторан «Бакинский дворик»)

КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ ДО СНИЖЕНИЯ

59 000 000 ₺

КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ ПОСЛЕ СНИЖЕНИЯ

46 000 000 ₺

СНИЖЕНИЕ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ СОСТАВИЛО
30%



Снижение кадастровой стоимости земельного участка площадью более 16 га, расположенного в г. Егорьевск (территория завода Kronspan)

КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ ДО СНИЖЕНИЯ

48 000 000 ₺

КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ ПОСЛЕ СНИЖЕНИЯ

32 000 000 ₺

СНИЖЕНИЕ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ СОСТАВИЛО
31%



Снижение кадастровой стоимости здания площадью более 4 000 м², расположенного на Балаклавском проспекте, г. Москва (АВТОМИР)

КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ ДО СНИЖЕНИЯ

204 000 000 ₺

КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ ПОСЛЕ СНИЖЕНИЯ

157 000 000 ₺

СНИЖЕНИЕ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ СОСТАВИЛО
30%

ОСПАРИВАНИЕ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ

КОММЕРЧЕСКАЯ
НЕДВИЖИМОСТЬ

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

ПРОМЫШЛЕННЫЕ
ПРЕДПРИЯТИЯ

СКЛАДСКИЕ КОМПЛЕКСЫ

ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

КОТТЕДЖНЫЕ ПОСЕЛКИ

ТОРГОВЫЕ
И ОФИСНЫЕ ЦЕНТРЫ

МЫ ОЦЕНИЛИ

120

Патентов
и торговых
марок

600

Объектов
недвижимости

360

Единиц
воздушного
транспорта

235

Компаний
российского
бизнеса

145

Единиц
водного
транспорта

3500

Единиц
наземного
транспорта

НЕСКОЛЬКО ПРОСТЫХ ШАГОВ К ВАШЕЙ ЭКОНОМИИ

- 1 Мы выполняем отчет об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости
- 2 Формируем полный пакет необходимых документов
- 3 Представляем Ваши интересы в комиссии или суде
- 4 Получаем положительное решение о пересмотре кадастровой стоимости
- 5 Предоставляем Вам выписку из ЕГРН с актуальной кадастровой стоимостью

НАШИ ДОСТИЖЕНИЯ

ТОП-100

Топ-100 крупнейших оценочных компаний России по версии RAEX

ТОП-50

Топ-50 крупнейших оценочных компаний по рейтингу делового потенциала по версии RAEX

ЗОЛОТОЙ СЕРТИФИКАТ 2014-2015

Мы награждены Золотым сертификатом в оценке за 2014-2015 год по версии агентства Unipravex

ЗОЛОТОЙ СЕРТИФИКАТ 2019-2020

Мы награждены Золотым сертификатом в оценке за 2019-2020 год по версии агентства Unipravex

ISO 9001:2015

В нашей компании внедрена система менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001:2015

ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ

Ответственность нашей компании застрахована на сумму 100 000 000 рублей

НАШИ КЛИЕНТЫ



КИМНАТНЫЙ АЛЕКСЕЙ



АБРАМОВ КИРИЛЛ

МЫ НАХОДИМСЯ ПО АДРЕСУ

Бизнес-центр «Головинские пруды»
125438, г. Москва, ул. Михалковская, 63Б, строение 4

+7 (495) 960-91-42

info@rostconsult.ru | kimnatny@rostconsult.ru